

N. 1032
del Reg.Gen.



Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE LL. PP.

◆◆◆

Determinazione Dirigenziale COPLA

N° 209 in data 4 AGO, 2011

OGGETTO: Approvazione della spesa, affidamento a trattativa privata alla ditta "Arte Intonaci di De Pierro P. & G. snc. da Molfetta", per lavori di messa in sicurezza delle facciate interne ed esterne della scuola elementare San Giovanni Bosco.

Emessa ai sensi

- degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- della Delibera di C.C. n. 31 del 04.07.2011 di approvazione del Bilancio di Previsione 2011
- della delibera di G.C. n. _____ del _____2011 di approvazione del PEG 2011;
- **CIG N° 3089746B0C**

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che :

- Il Dirigente Scolastico della scuola elementare "SAN. G. BOSCO " faceva pervenire apposita nota con la quale segnalava all'U.T.C. la caduta di calcinacci dalla facciata della palestra, prospiciente l'uscita di emergenza per soggetti diversamente abili con esodo verso l'atrio di pertinenza della scuola; e nel contempo al fine di evitare pericoli per la pubblica incolumità, prontamente provvedeva con propri operatori scolastici a delimitare provvisoriamente la zona interessata;
- L'U.T.C. esperiva puntuale sopralluogo all'interno della scuola in oggetto e riscontrava che sia la facciata della palestra posta all'interno dell'atrio, ove è ubicata la rampa di emergenza per i diversamente abili, che quella posta su via M. d'Azeglio, presentava intonaci rigonfi e un vistoso fenomeno di corrosione dei ferri di armatura con distacco di parte di calcestruzzo dagli elementi strutturali quale travi e pilastri, che poteva accidentalmente cadere al suolo con grave pregiudizio per la pubblica incolumità;
- Ravvisata la necessità di intervenire con immediatezza si interpellava la ditta Arte Intonaci di De Pierro P. & G. snc da Molfetta, ditta già iscritta nell'albo delle ditte di fiducia del comune, che si rendeva subito disponibile, ad attuare tutte quelle opere di presidio a tutela della pubblica incolumità in particolare la stessa ditta si adoperava a transennare le aree interessate con pannelli di rete elettrosaldata, per evitare l'ingresso di estranei nell'area interessata dalla caduta dei calcinacci prevedendo altresì la spicconatura delle parti rigonfie mettendo a nudo nella sua interezza tutta la struttura delle travi attaccate da vistoso fenomeno di corrosione dei ferri di armatura, e ripristinare le parti spicconate con apposita malta bicomponente;
- successivamente a seguito di avverse condizioni meteo, in data 01.03.2011, il Dirigente Scolastico faceva pervenire un ulteriore fax, con il quale segnalava la caduta, su pubblica via, di calcinacci dalla facciata esterna prospiciente via Massimo d'Azeglio ang. Via Zuppetta, oltre che dalla facciata prospiciente l'uscita di emergenza per soggetti diversamente abili con esodo verso l'atrio di pertinenza della scuola (non interessata dai lavori già in itinere);
- L'U.T.C. prontamente esperiva apposito sopralluogo per constatare quanto denunciato dalla Dirigente scolastico sia alle facciate poste all'interno dell'atrio, che alle facciate esterne prospiciente via Massimo d'Azeglio, dal sopralluogo si riscontravano evidenti distacchi di intonaci rigonfi e parti di calcestruzzo che risultavano caduti sulla pubblica via con grave pregiudizio per la pubblica incolumità;

Tutto ciò premesso,

- la ditta Arte Intonaci snc. da Molfetta, si rendeva disponibile alla esecuzione dei lavori urgenti a tutela della pubblica incolumità secondo le direttive impartite dal ufficio tecnico; la ditta prima di dar corso ai lavori presidiava le aree interessate dalla caduta di calcinacci e nel contempo con l'ausilio di autoscala si procedeva ad opere di primo intervento rimuovendo le parti di intonaci strutturali pericolanti onde evitare danni a persone e/o cose. Trattandosi di intonaci particolarmente deteriorati si ravvisava la necessità di allestire un ponteggio metallico e proseguire la spicconatura in tutta sicurezza delle parti rigonfie mettendo a nudo la facciata prospiciente via M. D'Azeglio proseguendo nel rifacimento degli intonaci;

- l'intervento di che trattasi non quantificabili preventivamente per la messa in sicurezza delle facciate, sono stati possibili solo con la demolizione dell'intonaco e delle parti strutturali in cemento ed il suo ripristino da prima con malta specifica bicomponente e la successiva applicazione di intonaco civile liscio protetto con dipintura idrorepellente al quarzo, e che in virtù di quanto detto questo ufficio ha predisposto consuntivo della spesa per un importo complessivo di €. 40.234,55 oltre i.v.a. al 10%, secondo il seguente quadro economico a consuntivo:

Num.	Descrizione	Importo
a)	Importo lavori a consuntivo	40 234,55
a1)	importo lavori al netto del ribasso offerto 5%	2 011,73
A	Importo totale lavori	38 222,82
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	spese tecniche per progettazione, DD.LL., contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, resp. procedimento e collaudo [2% su A	804,69
2	arrotondamento	150,20
3	IVA sui lavori [10% su A]	3 822,28
4	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	4 777,17
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A) + B)]	43 000,00

- Accertato che nel caso di specie ricorrono le condizioni previste dagli artt.146 e 147 del citato D.P.R.554/99 e ss.mm. e ii., trattandosi di lavori di somma urgenza, e dei comma 6 e 8 dell'art.125 del D.L.vo 163/06 relativo all'affidamento diretto per importi inferiori ad €.40.000,00, ed in virtù della trattativa privata la stessa ditta ha offerto un ribasso del 5% sul computo consuntivo predisposto dall'ufficio di €. 40.234,55 che per effetto del ribasso si riduce ad €. 38.222,82- oltre iva al 10% per un totale di €. 42.045,11 iva inclusa;
- Visto che l'Impresa ha accettato il computo consuntivo dei lavori predisposto dall'ufficio per la messa in sicurezza delle facciate della palestra prospiciente l'atrio interno e quelle prospiciente via M. D'Azeglio della scuola elementare San G. Bosco, per un importo complessivo, ribassato del 5%, di €. 38.222,82 oltre I.V.A. al 10%;

- Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti;
- Visto il D.P.R. 554/99 e ss.mm. e ii.;
- Visto il D.L.vo n.163 del 12.04.2006;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 e 192 del T.U.E.L. D.L.vo n.267/2000;

DETERMINA

Per quanto in premessa di :

1. Approvare, il conto consuntivo dei lavori predisposto dall'ufficio di complessive €. 42.045,11 I.V.A. inclusa, per i lavori di che trattasi.

2. Approvare l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, in forma diretta ai sensi dell'art.147 comma 1 e 2 DPR 554/99 e comma 6 e 8 del D.L.vo 163/06, all'Impresa Arte Intonaci di De Piero P. & G. snc da Molfetta, la quale si è resa disponibile ad eseguire immediatamente i lavori, applicando un ribasso del 5% sul computo consuntivo predisposto dall'ufficio di €. 40.234,55 che per effetto del ribasso si riduce ad €. 38.222,82 oltre iva al 10% per un totale di €. 42.045,11 iva inclusa, secondo il seguente quadro economico:

Num.	Descrizione	Importo
a)	Importo lavori a consuntivo	40 234,55
a1)	importo lavori al netto del ribasso offerto 5%	2 011,73
A	Importo totale lavori	38 222,82
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	spese tecniche per progettazione, DD.LL., contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, resp. procedimento e collaudo [2% su A	804,69
2	arrotondamento	150,20
3	IVA sui lavori [10% su A]]	3 822,28
4	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	4 777,17
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A) + B)]	43 000,00

3. Liquidare alla citata ditta " Arte Intonaci di De Piero P. & G. snc da Molfetta". La somma di € 42.045,11 iva compresa, per la esecuzione dei lavori di che trattasi, su presentazione di fattura regolarmente vistata dal Dirigente del Settore LL.PP. e dal Responsabile del Procedimento.
4. Attribuire alla presente determinazione valore contrattuale di scrittura privata e pertanto, sarà sottoscritta per accettazione da parte della ditta " Arte Intonaci di De Piero P. & G. snc da Molfetta", con obbligo di registrazione con onere a carico della ditta stessa ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. n° 131/86.
5. dare atto che col presente provvedimento, si riduce di €. 43.000,00 l'impegno n° 29 sub 0 – capitolo 52901 bilancio 2009, resosi disponibile per effetto delle economie di spesa a valere sulla determinazione dirigenziale n° 177 del 01.08.2008 del settore LL.PP.
6. Impegnare ed imputare la somma di €. 43.000,00 al Cap. 52901 impegno 29/0 del bilancio 2009.
7. Nominare responsabile del Procedimento il Istr. Tecn. D. Binetti.
8. Trasmettere il presente atto al Responsabile del Procedimento, al Capo Settore LL.PP., al Settore Economico Finanziario per quanto di loro competenza.
9. La presente determinazione comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. n.267/2000.
10. Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

“Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003)”

Il compilatore
f.to Geom. Damiano Binetti

il Dirigente Settore LL.PP
f.to Ing. Enzo Balducci



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2011

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO: 2009 29/0 **DATA:** 30/07/2008 **IMPORTO:** 80.962,51
OGGETTO: AFFID. MULTISERVIZI MANUTENZIONE MARCIAPIEDI E STRADE NEL TERRITORIO COMUNALE -2009/2011

SUBIMPEGNO DI SPESA: 2009 29/3 **DATA:** 29/07/2011 **IMPORTO:** 43.000,00
OGGETTO: APPROVAZIONE SPESA AFFIDAMENTO TRATTATIVA PRIVATA ALLA DITTA ARTE INTONACI DI DE PIERRO P. & G. SNC DA MOLFETTA PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA FACCIATE INTERNE ED ESTERNE SC. ELEM. SAN GIOVANNI BOSCO

ATTO AMMINISTRATIVO: DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI NR. 177 DEL 01/08/2008

BENEFICIARIO: MULTISERVIZI MOLFETTA S.P.A.

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2009 **IMPORTO IMPEGNO:** 80.962,51
CAPITOLO: 52901 **SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:** 21.500,00
OGGETTO: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE NELLE ZONE "C" DEL PRG **SUBIMPEGNO NR. 29/3:** 43.000,00
DISPONIBILITA' RESIDUA: 16.462,51

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

RESP. SPESA: SETT. URBANISTICA

RESP. SERVIZIO: SETT. URBANISTICA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 209/2011 del settore CC PP ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 29/07/2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario


IL DIRIGENTE
(Ing. Vincenzo Balducci)

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI
CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Michele CAMERO)

Li, _____

Per l'esecuzione :